

**BINNENGEKOMEN
TEAM POSTBEHANDELING EN
ARCHIVERING
D.D. 05-10-2023
No. 2023.04047
Portefeuillehouder: Bastiaens
Team: Projectmanagement**

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 5 oktober 2023

Betreft: Schriftelijke vragen van M:OED inzake herontwikkeling Keurmeestersplein.

Geacht college,

Tijdens de domeinvergadering Fysiek op 3 oktober bij de behandeling van de herontwikkeling Keurmeestersplein vroeg de voorzitter of we de nog resterende vragen schriftelijk konden indienen. De wethouder heeft toegezegd de vragen voor de raadsvergadering van 24 oktober te beantwoorden.

Vragen

De verschillen tussen voorstel A1 en A2 betreffen Veiligheid, Stedelijke natuur en klimaatadaptatie, en Sporten, spelen en bewegen. Bij A1 gaat het om een plus-rendement en bij A2 om een basis-rendement. Het wordt echter niet concreet duidelijk wat de verschillen tussen beide plannen zijn. Bij stedelijk natuur werd gezegd dat een heg niet wordt geplaatst en dat er ander groen zal komen. Het is echter niet duidelijk wat er anders is.

1. Kan concreet worden aangegeven wat de verschillen tussen de plannen op deze drie onderdelen zijn?

Aanleiding voor de herinrichting is het bouwen van een nieuw kindcentrum en een sportzaal. Ook bij het bouwen van een kindcentrum en sportzaal zijn een prettige omgeving, veiligheid en vergroening cruciale elementen. De uitgaven op deze onderdelen moeten in onze ogen daarom niet alleen gezien worden als onderdeel van de herinrichting, maar ook als een belangrijk onderdeel van deze twee gebouwen. Concreet betekent dit dat het verschil van 4 ton tussen A1 en A2 niet alleen gezien moet worden als een onderdeel van een plan van 2 miljoen (dat zou 20% zijn) maar als een onderdeel van het geheel dat bestaat uit de investering in het kindcentrum de zaal en de reconstructie van het plein.

2. Om welke totaalbedrag gaat het hierbij ruwweg?

3. Is de wethouder het met ons eens dat het in vergelijking met de totale kosten om een kleinere verhoging van de kosten gaat en deelt hij de mening dat het heel vanzelfsprekend (en in geest met klimaatadaptatiestrategie Maastricht 2023-2027) zou moeten zijn bij bouwprojecten van deze omvang ook een redelijke investering te doen in de vergroening van het gebouw en de omgeving?

Met vriendelijke groet,

L. Borghans

M:OED